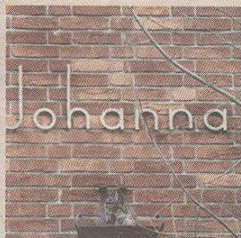


wonen STIJL

FACADE

Veel huizen dragen opvallende namen. In Façade het verhaal erachter. Vandaag 'Johanna' in Rotterdam.



Johanna

Acht jaar wonen John (Johan) (53) en Haïke (49) van der Hart nu in dit statige huis, Johanna aan de Straatweg in Rotterdam Hillegersberg, met dochter Dominique Johanna (18) en zoon Xander (14). Voor John was het een terugkeer naar zijn ouderlijk huis, waar het gezin tot die tijd schuin tegenover woonde. Zij moeder, Johanna, was inmiddels gehandicapt en kon van haar aow-uitkering de lasten van het grote huis niet meer opbrengen. John nam het huis, dat zijn moeder op haar beurt van haar moeder had geërfd, daarom over. „Natuurlijk vonden we het wel leuk dat de naam Johanna op de gevel stond,” vertelt zijn echtgenote. „De letters waren wat verwaarloosd, we hebben ze flink op moeten poetsen.”

Aan de rest van het huis hadden en hebben zij veel meer werk. „Mijn schoonouders kochten het destijds - voor 27.000 gulden! - omdat ze het zo'n ontzettend mooi huis vonden,” vertelt Haïke. „Het is in de jaren twintig gebouwd en zat vol ornamenten in art deco-stijl, die zij prachtig vonden. In de jaren vijftig moette iemand tegen ze hebben gezegd: 'Die hoge plafonds, daar heb je alleen maar veel stookkosten van. Waarom sloopt u die ornamenten er niet uit en zetten we er een verlaagd plafond in?' En je kunt het je nu niet voorstellen, maar dat hebben ze inderdaad laten doen. Wij hebben dat eruit gesloopt en gaan de ornamenten er weer in zetten. Maar die originele ornamenten krijg je helaas nooit meer terug.”

Gelukkig wel bewaard zijn de beschilderde glas-in-loodramen aan de achterkant van het huis, de kant van waar je de tuin en in de verte de plas kunt zien. De schilderijen stellen schepen voor, uit verschillende eeuwen. „Mijn schoonvader had een bedrijf voor de bevoorrading van schepen, vandaar. Voordat hij met zijn gezin hier kwam wonen, woonden zij bij dat bedrijf, in de Leuvehaven.”

Ze hadden het huis wel al gekocht, maar pas nadat het bedrijf en de woning in de Leuvehaven bij het bombardement in 1940 verwoest werden en de Duitsers die dit huis bezet hadden er in 1944 uit waren, kwamen zij hier wonen.”

(Anke Welten)

Oude garage omgebouwd tot een prijswinnende designwoning

Een onooglijke ambulancegarage in de Provenierswijk in Rotterdam is omgebouwd tot modern woonhuis. Dat bleef niet onopgemerkt. De unieke woning won niet alleen de Dutch Design Award, maar is ook genomineerd voor de Lensvelt De Architect Interieurprijs.

YVONNE KEUNEN

Maarten Laupmann wilde altijd al in een fabriek wonen. „Een rare ruimte heeft mijn voorkeur.” Toen de Rotterdamse fotograaf de kans kreeg om middenin de stad een ambulancegarage te kopen, hoefde hij dan ook niet lang te denken. Achter de anonieme stalen roldeuren ging niet alleen een enorme ruimte schuil, maar ook een park met 100 jaar oude kastanjebomen.

Laupmann en zijn vrouw Simone Rots zagen er hun ideale woning in. Al was het wel een heel proces om dat te bereiken: tussen de eerste bezichtiging en de verhuizing zat bijna drie jaar. In de tussentijd werd zoon David geboren. „Op het laatst werd het wel krap in ons oude huis. Maar je moet geen haast hebben als je dit wil doen.”

De woonwensen werden naar een ontwerp vertaald door Doepel Strijkers Architecten in samenwerking met Lex-Architecten. „Dit soort ruimten biedt veel mogelijkheden, maar is moeilijk te verbouwen,” zegt architect Duzan Doepel. „Er rust vaak geen woonbestemming op en je moet zorgen voor voldoende licht en ventilatie. En hier was ook sprake van vervuilde grond, die moest worden afgegraven.”

De ontwerper wist er een comfortabel huis van te maken van 260 vierkante meter. De bakstenen achtergevel werd vervangen door een



Een oude donkere garage werd een licht en luchtig woonhuis. FOTO'S MAARTEN LAUPMANN

glazen pui die zicht biedt op het park, middenin het pand werd een 'zwevende doos' gehangen met drie slaapkamers en twee badkamers. In de doorschijnende wand is led-verlichting verwerkt. „Dat geeft vooral 's avonds veel sfeer,” zegt Doepel. Onder de slaaperdieping werd een betonnen bak gemaakt waarin twee afgesloten opslagruimten en een verdiepte keuken werd gemaakt.

De gewaagde kleur is de keuze van Simone Rots. „Mijn oude keukens was ook oranje. Het is een kleur die heel warm staat in een verder witte ruimte. Ik word hem niet snel



beu.” De trappen nodigen bovendien uit om op te zitten. „Als we zoeken hebben, nemen mensen er vanzelf plaats. Drinken een wijntje, terwijl Maarten kookt. Heel gezellig.”

In de woning is alles op maat gemaakt. Vrijwel nergens is een snoer, leiding, afvoerpip of radiator te bekennen, alles is zorgvuldig weggevoerd. De deuren hebben geen lijst en vallen weg in de wand.

Dat het ontwerp een designprijs won en is genomineerd voor een interieurprijs, heeft volgens de architect niet meer te maken dan de vormgeving alleen. De jury van de

Dutch Design Prijs was ook onder de indruk van het feit dat in zo'n pand in de binnenstad een woning is gemaakt. Veel gezinnen willen in de stad blijven wonen maar vinden er geen huis met een tuin en trekken daarom naar een Vinex-wijk.”

Daar komt bij dat het een prettig huis is om in te wonen, ervaart Laupmann. „Ik ben best een beetje huiverig geweest dat het een kille designdoos zou worden. Maar we vinden het hier heerlijk. Ik ben ook vaker thuis dan ooit, want iedereen wil langskomen. Er zijn zelfs mensen die hier hun feest willen geven.”

WAT KRIJG JE VOOR 100.000 EURO?



Woonplaats: Schiedam
Adres: Brugmanstraat 36 b
Bouwjaar: 1915
Type woning: bovenwoning
Woonoppervlak: 75m²
Inhoud woning: 210m³
Aantal kamers: 2 kamers (1 slaapkamer)
Tuin of balkon: balkon
Onderhoud: redelijk tot goed.
Ligging: zuidwesten
Bijzonderheden: de woning ligt in het centrum van Schiedam. De woning heeft een ruime woonkamer (35m²) en een ruime slaapkamer van (20m²). Er is een slapende vereniging van eigenaren. Oplevering kan snel.



Woonplaats: Rotterdam
Adres: Boekenrode 18
Bouwjaar: 1962
Type woning: bovenwoning
Woonoppervlak: 60m²
Inhoud woning: 160m³
Aantal kamers: 2 kamers (1 slaapkamer)
Tuin of balkon: 2 balkons
Onderhoud: het appartement zit op de tweede verdieping van een goed onderhouden appartementencomplex.
Ligging: westen
Bijzonderheden: het appartement ligt in een groene, rustige woonwijk. In de slaap-, woon- en eetkamer ligt een laminaatvloer, in de hal en keuken een plavuizenvloer.



Woonplaats: Rotterdam
Adres: Coornhertstraat 35
Bouwjaar: 1900
Type woning: bovenwoning
Woonoppervlak: 94m²
Inhoud woning: 225m³
Aantal kamers: 4 kamers (3 slaapkamers)
Tuin of balkon: balkon
Onderhoud: de woning is van buiten goed onderhouden door de actieve vereniging van eigenaren.
Ligging: westen
Bijzonderheden: de woning ligt in de wijk Spangen en heeft vier kamers. Het balkon is bereikbaar vanuit de slaapkamer.